

Ouverture imminente des Bains de Spa : 5 étoiles, 13 000 mètres carrés, 97 chambres, un Spa de 1300 m2... "Bien plus qu'un hôtel" (Photos et vidéo)

[dhnrl.be/regions/liege/2025/01/30/ouverture-imminente-des-bains-de-spa-5-etoiles-13-000-metres-carres-97-chambres-un-spa-de-1300-m2-bien-plus-quun-hotel-photos-et-vidéo-2TBi28XCLRbWljYXWYMPZKUUJ](#)

Sarah Rentmeister

1. 📍
2. Régions
3. Liège

"Une belle dormeuse se réveille", "on se croirait à Versailles", "la renaissance d'un sanctuaire de bien-être et de raffinement". Les anciens bains de Spa vont renaître dans le courant du mois de mars. Le chantier touche à sa fin. Au-delà du résultat, c'est aussi un ouf de soulagement pour les riverains qui subissent les travaux depuis des lustres. Découverte d'un lieu d'exception.

Sarah Rentmeister

Publié le 30-01-2025 à 11h15



Visite au cœur des anciens thermes. ©DR

11 Partages

C'est une visite exclusive qui a été organisée ce mercredi 29 janvier, permettant de découvrir Les Bains de Spa en avant-première, bâtiment emblématique de la place Royale à Spa, fraîchement rénové après plusieurs années de travaux. Il aura fallu une décennie pour rendre à ce lieu historique ses lettres de noblesse. Inauguré en 1868 par

l'architecte Léon Suys et récemment inscrit au patrimoine mondial de l'UNESCO, il a été transformé pour offrir une expérience "mélangant patrimoine et modernité, tout en respectant son histoire", commente l'exploitant Jérémy Quélin.

L'entrée du bâtiment, classée. ©EDA

→ [À lire aussi](#)

[La Ville de Spa officiellement inscrite sur la liste du patrimoine mondial de l'Unesco](#)

Si la rénovation a pris dix ans, le projet remonte à bien plus loin. "La société Denys a remporté le marché public en 2009", rappelle Johan Van Wassenhove, président du groupe et passionné de restauration. Ce chantier d'envergure s'achève enfin, et dès le mois de mars, Les Bains de Spa ouvriront leurs portes. Plus qu'un simple hôtel, il veut devenir un véritable lieu de vie et de bien-être. "Avec ses 97 chambres, son Spa Clarins de 1300 mètres carrés comprenant sauna, bains à remous, saunas finlandais et bien d'autres prestations, ses restaurants, bars, espaces événementiels, boutiques et même un paddock, c'est un projet d'envergure s'étendant sur 13 000 mètres carrés", détaille Jérémy Quélin. "Nous n'ouvrons pas seulement un hôtel, nous redonnons vie aux Bains de Spa, une destination d'exception."

Une suite au budget de 500 euros la nuit. ©EDA

→ [À lire aussi](#)

[Où en sont les travaux des anciens thermes de Spa ?](#)

Dès l'entrée, on est frappé par la beauté du vestibule et des deux salons adjacents, et la manière dont les rénovations ont su conserver son caractère tout en intégrant des éléments contemporains. "C'est ici, raconte l'architecte Barbara Van Der Wee, que les personnes arrivaient. On séparait les hommes des femmes dans les deux salons avant leurs soins". Restaurer un édifice classé est un défi. De nombreuses recherches ont été réalisées avec l'expertise de cette professionnelle "pour préserver l'âme du bâtiment tout en répondant aux exigences d'un hôtel haut de gamme".

L'hôtel dispose maintenant de 97 chambres et suites dont presque la moitié dans le bâtiment historique et l'autre dans l'aile contemporaine à l'arrière. Décorées avec goût, elles allient confort moderne et charme d'antan, invitant à la détente avec toujours ce lien à l'eau dans le choix des teintes et du mobilier, de l'atmosphère générale. "On est ici dans un temple à la mémoire de l'eau, décrit Stéphane Barbato, directeur artistique. On a tout réfléchi dans ce sens". Il faudra compter entre 180 euros et 650 euros la nuit pour y séjourner, hors période de Grand Prix ou autres événements majeurs.

Une chambre-musée. ©EDA

→ [À lire aussi](#)

[Des vestiges des thermes d'autrefois à découvrir à nouveau](#)

Dotés de cinq étoiles, les Bains de Spa s'annoncent comme une nouvelle référence du luxe en Belgique. L'ambition est d'attirer une clientèle internationale tout en restant ancré dans la vie locale. "Les Spadois auront accès au restaurant et aux bars, c'est un projet

qui s'intègre parfaitement dans le tissu social et économique de la ville", insiste Jérémy Quélin.

Si l'idée n'était pas de créer un "hôtel-musée", l'histoire y est omniprésente. Certaines anciennes chambres ont été rénovées, intégrant des baignoires d'époque pour le plaisir des yeux, une galerie de portraits rappellera les illustres visiteurs, et du mobilier restauré ponctuera les espaces communs. Un clin d'œil aux grandes heures de ce lieu mythique, autrefois fréquenté par l'aristocratie, les artistes et les intellectuels du XIXe siècle venus de toute l'Europe pour profiter des vertus thérapeutiques de ses eaux. Aujourd'hui, les Bains de Spa poursuivent leur légende, prêts à accueillir une nouvelle génération de curistes et de voyageurs.

L'un des salons, jouxtant le vestibule, en cours de finalisation. ©EDA

Le patio, entre le bâtiment historique et l'aile contemporaine, à l'arrière. ©EDA

Mots-clés : [Spa](#)



L'entrée du bâtiment, classée. ©EDA



Une suite au budget de 500 euros la nuit. ©EDA



L'un des salons, jouxtant le vestibule, en cours de finalisation. ©EDA



Le patio, entre le bâtiment historique et l'aile contemporaine, à l'arrière. ©EDA